

附件 2-1

财政支出项目绩效评价报告

评价类型：实施过程评价 完成结果评价

项目名称：海口市美兰区 2021 年危房改造工作经费

项目单位：各镇政府

主管部门：海口市美兰区住房和城乡建设局

评价时间：2022 年 4 月 6 日至 2022 年 4 月 16 日

组织方式：财政部门 主管部门 项目单位

评价机构：中介机构 专家组 项目单位评价组

评价单位（盖章）：海口市美兰区住房和城乡建设局

上报时间：2022 年 4 月 17 日



附件 2-2

项目绩效目标表

项目名称：海口市美兰区 2020 年农村危房改造

指标类型	指标名称	绩效目标	绩效标准			
			优	良	中	差
产出指标	数量指标	农村重点对象危房改造数量	8 户（套）	7 户（套）	6 户（套）	5 户（套）以下
	时效指标	当年开工率	100%	70%	50%	30%
		当年完成率	100%	70%	50%	30%
成效指标	质量指标	改造后验收合格率	100%	70%	50%	30%
		改造后房屋满足基本居住功能需要比例	100%	70%	50%	30%
	服务对象满意度指标	受益贫困人口满意度	没有投诉	0<投诉率 2%	2%<投诉率 <5%	投诉率>5%

附件 2-4

财政支出项目绩效评价报告

一、项目概况

（一）项目单位基本情况

各镇政府是本项目的执行单位，是实施项目的执行机构。美兰区住建局承担开展指导各镇、监督管理及年度计划上报等工作，按照省、市方案要求，为打赢脱贫攻坚战，本项目的顺利实施是实现脱贫的一项重要指标。

（二）项目基本性质、用途和主要内容涉及范围。

本项目指标类型中的产出指标对应的绩效指标有：建档立卡贫困户危房改造数量、当年开工率、当年完成率；成效指标对应的绩效指标有：改造后验收合格率、改造后房屋满足基本居住功能需要比例、受益贫困人口满意度；（具体绩效目标设定请看附件 2）

二、项目资金使用及管理情况

（一）项目计划投资 3.88 万元，实际到位金额 3.88 万元，资金来源于区财政资金，到位率 100%。

（二）项目实际使用资金 0.3516 万元，其中用于我区四类重点对象危房改造鉴定、入户调查等费用共计约 0.3516 万元。

（三）本项目资金管理严格依照省、市方案有关规定执行，并严格按照分类补助原则，项目资金专款专用。

三、项目组织实施情况

(一) 各镇政府对项目进行执行管理，由分管副镇长负责项目的实施管理，对项目开工、竣工、质量、五项直观要求达标情况进行监督，未达到要求不予拨付补助资金。

(二) 美兰区住建局对项目进行监督管理，由分管副局长负责对项目资金使用情况进行管理，确保项目达到省、市方案要求后拨付补助资金。

四、项目绩效情况

(一) 项目绩效目标完成情况分析。

1. 项目的经济性分析。

(1) 本项目预算投资金额 3.88 万元，实际到位金额 3.88 万元，实际使用金额约 0.3516 万元；

(2) 本项目预算投资金额 3.88 万元，实际使用金额 0.3516 万元。

2. 项目的效率性分析。

(1) 2021 年我区计划外农村危房改造任务 8 户，截至目前已全部按照省、市时间节点要求竣工入住；

(2) 2021 年我区 8 户农村危房改造已全部通过区级、镇级验收。

3. 项目的效益性分析。

(1) 本项目产出指标：建档立卡贫困户危房改造数量、当

年开工率、当年完成率；成效指标：改造后验收合格率、改造后房屋满足基本居住功能需要比例、受益贫困人口满意度等都达到了项目的预期目标。

(2) 本项目实施产生的社会效益有：通过实施危房改造，解决我区 8 户住房安全保障问题，使得人民“住有所居，居有所安”。

4. 项目的可持续性分析。

帮助住房最危险、经济最贫困农户解决最基本的安全住房。

5. 项目绩效指标完成情况分析

本项目已按省、市方案要求竣工入住，各项绩效指标均已完成。

五、综合评价情况及评价结论

综合上述项目绩效目标完成情况，本项目自评结果为优秀。

六、主要经验及做法、存在的问题和建议（包括资金安排、使用过程中的经验、做法、存在问题、改进措施和有关建议等）。

本项目使用的资金部分是省财政资金，项目的资金支出严格按省、市方案要求执行，严格按照专款专用的原则执行。

本项目是经常性项目，项目资金支出进度，不确定性因素影响较多，主要涉及农户个人主观意愿，项目的开工进度决定着项目资金支出进度。

