

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
1	2106-460108-04-05-741609	金浦汇项目	李小芳	海口市美兰区滨江西路 (省工人疗养院东南侧)	本项目位于海南省海口市滨江西路沿线(山内村范围)，用地面积3673.91平方米。总建筑面积8290.72平方米，地上部分共计8层，建筑面积5526.77平方米，地上部分为商住用房；地下部分1层，建筑面积2763.95平方米，为机动车停车库及设备用房。	2022年10月10日
2	2209-460108-04-01-883936	星星充电海甸岛建昌楼新能源汽车充电基础设施项目	万帮之星科技(海南)有限公司	海口市美兰区海南省海口市美兰区怡心路丰泽园西建昌楼停车场	建设一台800KW变压器以及场站监控和道闸以及照明系统，建设2台360KW直流快充，可以同时满足16辆车同时充电。	2022年10月11日
3	2210-460100-04-01-469122	大致坡精品休闲渔业示范基地	蓝石实业(海南)有限公司	海口市美兰区海口市美兰区大致坡镇咸来湖东村	本项目位于海南自由贸易港核心城市海口市美兰区大致坡镇西北部。项目规划用地面积约为1907亩场地内有三个矿坑形成的湖泊，水面面积约1155.9亩，其余大面积为缓坡用地、自然山体以及部分农田、林地等。项目总投资约为49亿。根据海南自贸港“一本三基四梁八柱”战略框架基本精神进行规划，以“生态修复、乡村振兴”为主线，以旅游配套产业为龙头带动“农业、渔业、文化教育、康养”等相关产业的发展及公共服务设施的完善，打造可持续发展的项目。融合海南自贸港休闲渔业示范基地、中国休闲盆景主题公园、海南自贸港乡村康养旅游基地、民间外交示范基地等众多业态，以EOD模式为引领推	2022年10月13日
4	2210-460108-04-01-100834	海南佳宁娜酒楼50KW分布式光伏项目	海南佳宁娜餐饮服务有限公司	海口市美兰区海口市美兰区海甸六东路5号国瑞花园商铺	在酒楼左侧屋顶上扩建分布式光伏电站。光伏电站以自发自用、余量上网模式并网，并网电压为380伏，装机容量50KWP，占地面积200平方米。本项目包括光电转换系统、汇流系统、逆变系统、并网系统、防逆流系统等；预计投资27万，预计年发电量7.2万千瓦时。	2022年10月13日
5	2210-460108-04-01-269978	金城·金甸水岸	海南金甸水岸置业有限公司	海口市美兰区海口市沿江一西路8号	本项目规划用地面积24392.98m ² ，总建筑面积为78874.91m ² （其中计容建筑面积54209.34m ² ，不计容建筑面积24665.57m ² ）；项目主要建设内容包括：住宅、商业、幼儿园地下室、配套服务设施及室内外配套工程等。	2022年10月17日
6	2210-460108-04-01-997241	海口市美兰区小充科技碧桂园中央半岛壹湾汇新能源充电设施	海南小充科技有限公司	海口市美兰区碧桂园中央半岛爱琴海东	占地面积约1500平方米，场地为租赁，计划建设23台120KW直流双枪充电桩，占用46个车位，1台1250kVA和1台1600kVA箱式变压器，可为46辆新能源汽车同时提供充电服务。同时建设休息室1座，卫生间一套，预计投资425.5万元，全部资金为公司自筹。	2022年10月19日
7	2210-460108-04-01-343681	华能海南(潭牛)文昌鸡排山分布式光伏发电项目	华能海南发电股份有限公司清洁能源分公司	海口市美兰区海口市美兰区大致坡排山村	在海南(潭牛)文昌鸡股份有限公司排山鸡场所属构建筑上新建分布式光伏发电项目，光伏电站并网电压10KV，装机容量4.2MW，拟利用构筑物面积2.7万平方米，项目计划投资2100万元，光伏电站采用“自发自用，余电上网”发电模式。	2022年10月20日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
8	2210-460108-04-01-269357	华能海南(潭牛)文昌鸡三江家禽加工厂分布式光伏发电项目	华能海南发电股份有限公司清洁能源分公司	海口市美兰区海口市美兰区三江镇茄芮村委会	在海南(潭牛)文昌鸡股份有限公司三江家禽加工厂构建筑物上新建分布式光伏发电项目,光伏电站并网电压10KV,装机容量2MW,拟利用构建筑物面积1.8万平方米,项目计划投资1000万元,光伏电站采用“自发自用,余电上网”发电模式。	2022年10月20日
9	2210-460108-04-01-349041	华能海南蓝石分布式光伏发电项目	华能海南发电股份有限公司清洁能源分公司	海口市美兰区海口市美兰区大致坡咸来湖东村	在海南蓝石屋顶上新建分布式光伏项目,光伏电站并网电压为10千伏,装机容量为20兆瓦。拟利用屋顶面积为15万平方米,项目拟计划投资9000万元,光伏电站所发电量为自发自用余电上网	2022年10月21日
10	2210-460108-04-01-602623	华能海南蓝石分布式光伏发电项目(二期)	华能海南发电股份有限公司清洁能源分公司	海口市美兰区海口市美兰区大致坡咸来湖东村	在海南蓝石休闲渔业屋顶上新建分布式光伏发电项目,装机容量为20兆瓦,拟利用屋顶面积为15万平方米,所发电量为“自发自用,余电上网”	2022年10月21日
11	2210-460108-04-01-231264	华能海南蓝石分布式光伏发电项目(三期)	华能海南发电股份有限公司清洁能源分公司	海口市美兰区海口市美兰区大致坡咸来湖东村	在海南蓝石矿坑修复渔光互补屋顶上建设分布式光伏发电项目,装机容量为20兆瓦,拟利用屋顶面积为17万平方米,光伏电站所发电量为“自发自用,余电上网”模式并网	2022年10月21日
12	2209-460108-04-01-660408	海南(潭牛)文昌鸡股份有限公司文昌鸡加工厂项目(一期)	海南(潭牛)文昌鸡股份有限公司	海口市美兰区三江镇罗牛山综合开发区	项目拟选址于美兰区三江镇罗牛山综合开发区83.1亩地块,一期建筑面积为11177.24m ² ,主要建设内容为新建加工厂厂房,配套购置屠宰加工、自动切块、包装等设备	2022年10月26日
13	2020-460100-52-03-012938	中国石化销售股份有限公司海南海口白沙门加油站	中国石化销售股份有限公司海南石油分公司	海口市美兰区海口市海甸六路	本工程项目新建一栋加油站2层,总建筑面积623.65m ² 。	2022年10月31日
14	2210-460108-04-01-120239	BP快速充电站项目(海口滨江路)	海南碧辟小桔新能源有限责任公司	海口市美兰区滨江路68号江上明月小区北50米	拟建设两台功率为1250Kva箱式变压器,总功率为2500Kva;19台120KW双枪直流充电桩,规划充电车位共38个。	2022年10月31日
15	2204-460108-04-01-402078	海南大学南洋文化馆(海外乡亲联谊会)	海南大学	海口市美兰区海南省海口市美兰区人民大道58号	本项目位于海南大学海甸校区,总用地面积18028.08平方米,拟建设一栋南洋文化馆(海外乡亲联谊会),为一栋地上三层建筑,总建筑面积3516.98平方米,以及配套建设室外给排水、电气、绿化及广场铺装等配套工程	2022年10月31日
16	2211-460108-04-01-202104	海南海口美兰区鑫海岛换电基础设施	海口焕电科技有限责任公司	海口市美兰区海南海口市美兰区三江镇罗牛山互通-入口朝新村方向	拟规划建设充换电基础设施,投资额约800万元,规划利用原有建设用地建设1台总功率为2400kW的重卡换电设备及其配套电力、照明、监控、消防设施,已取得场地合法使用权,项目资金企业自筹,项目建成投产后可为50台电动重卡车辆提供充换电服务,预计可减少柴油消耗167.97万吨/年,减少碳污染排放4437.5万吨/年,减少一氧化碳、碳氢化合物、氮氧化物和颗粒物排放总量31.05吨/年,增加售电规模540万kwh/年	2022年11月3日
17	2211-460108-04-01-580578	富山新能源海口美丽沙花园充电站	海南富山新能源项目管理有限公司	海口市美兰区海口市美兰区海甸五西路78号美丽沙花园西门外停车场	新建800kva变压器,2台360kW(一拖六)柔性充电堆,共12个充电车位,设置相关充电标识指引牌及智能地锁等配套设施	2022年11月7日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
18	2211-460108-04-01-475924	海甸岛海口湾周边路网供水管道项目	海口开源水务有限公司	海口市美兰区海口市海甸岛海口湾碧海大道与海甸五西路西南角	项目沿海甸岛海口湾周边路网敷设供水管道约2972米，管道管径为DN150~DN400。工程涉及环一路、环二路、规划一路、规划二路、规划三路、规划四路、规划五路等七条规划道路。	2022年11月7日
19	2211-460108-04-01-828484	依威能源扬江花园小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区滨江路66号	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月8日
20	2211-460108-04-01-540545	依威能源都市佳庭小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区群贤路30号	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月8日
21	2211-460108-04-01-655664	依威能源鸿天阁别墅区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区世纪大道8号	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月8日
22	2211-460108-04-01-300046	依威能源海泉湾温泉度假客栈电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区碧海大道田德海泉湾小区内	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月8日
23	2211-460108-04-01-982926	依威能源警苑小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区白龙南路33号	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月8日
24	2211-460108-04-01-163301	依威能源华林广场小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区南宝路29号	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月8日
25	2211-460108-04-01-126479	依威能源铭德·华景苑南区小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区板桥横路与山内一街交叉口	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月8日
26	2211-460108-04-01-693268	依威能源寰岛公寓电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海达一横路5号	5台7KW双枪慢充设备，覆盖10个车位	2022年11月9日
27	2211-460108-04-01-586409	依威能源海南省人民检察院东院住宅区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海府一横路27号	3台7KW双枪慢充设备，覆盖6个车位	2022年11月9日
28	2211-460108-04-01-684020	海口市美兰区王功柄35kW分布式光伏发电项目	海南电网有限责任公司海口供电局	海口市美兰区锦山里新村9排1号	屋顶面积合计243.63平方米，装机容量35kW，自发自用，余量上网	2022年11月9日
29	2211-460108-04-01-508042	依威能源海南电网公司美舍滨河小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海南省海口市美兰区海府一横路27号	3台7KW双枪慢充设备，覆盖6个车位	2022年11月10日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
30	2211-460108-04-01-937592	依威能源三水澜湾电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海南省海口市美兰区西苑路5号	6台7KW双枪慢充设备，覆盖12个车位	2022年11月10日
31	2108-460108-04-01-442433	松岛商业楼	海口山慧实业有限公司	海南省海口市海口市美兰区碧海大道南侧	本项目规划用地面积为2824.43平方米，拟建为商业楼。总建筑面积：9570.05m ² ；计容面积为：4223.29m ² ；不计容建筑面积：5346.76m ² ；容积率：1.4952；建筑限高：24米；建筑占地面积：926.79m ² ，建筑密度：32.81%，绿地率：31.35%，机动车停车位91辆，非机动车停车位107辆	2022年11月11日
32	2211-460108-04-01-202346	海口湾水上游船观光穿梭项目（第一期）——渔港印象广场渡口	海口市水上旅游开发管理有限公司	海口市美兰区海甸岛碧海大道渔港印象广场	在海甸岛渔港印象广场处建设渡口及渡口服务中心等配套设施。	2022年11月14日
33	2211-460108-04-01-817310	依威能源盐务局小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海口市美兰区海甸一西路10号	3台7KW双枪慢充设备，覆盖6个车位	2022年11月15日
34	2211-460108-04-01-198467	依威能源海甸上苑电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海南省海口市美兰区海甸六西路17号	6台7KW双枪慢充设备，覆盖12个车位	2022年11月15日
35	2211-460108-04-01-730870	依威能源长堤小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海口市美兰区长堤路68号	6台7KW双枪慢充设备，覆盖12个车位	2022年11月15日
36	2209-460108-04-01-472036	海南亚希美丽沙天寰湾停车场充电站	海南亚希清洁能源有限公司	海口市美兰区海甸五西路南侧（碧海大道西侧）恒大美丽沙天寰小区室外广场停车场内	建设一座容量为2500KVA预装式变电站（2台1250KVA箱式变压器），11台120KW的直流充电桩，2台600KW电堆式直流充电桩，14台7kw的交流充电桩。一期建设11台功率为120KW的直流充电桩，每台充电桩配备两把充电枪；合计总功率为1320KW，共计占用22个车位。二期建设2台功率为600KW的电堆式直流充电桩，每台电堆式直流充电桩配备12把充电枪；14台功率为7kw的交流充电桩，合计总功率为1298KW，共计占用38个车位	2022年11月16日
37	2211-460108-04-01-461554	依威能源荣耀园小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区青年路52号	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月17日
38	2211-460108-04-01-687479	依威能源滨江新苑B区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区滨江路辅路与文明东路交叉口西80米	安装6台7KW双枪中速充电桩，充电车位12个	2022年11月17日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
39	2211-460108-04-01-255151	潭牛文昌鸡加工厂项目	海南(潭牛)文昌鸡股份有限公司	海口市美兰区三江镇海文高速罗牛山互通东侧	项目位于海南省海口市美兰区三江镇海文高速罗牛山互通东侧,项目用地面积67038.12平方米,原项目原已建设的建筑物建筑面积为8762.76平方米,本项目扩建后总建筑面积为18702.5平方米,主要建设内容为新建1栋禽类加工厂房(2层),配套购置屠宰加工、自动切块、包装等设备。原项目设计年加工生产冰鲜鸡1000万只,本项目扩建后主要建设生	2022年11月21日
40	2211-460108-04-01-476953	依威能源滨江·惠景居电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海南省海口市美兰区文明东路69号	6台7KW双枪慢充设备,覆盖12个车位	2022年11月21日
41	2211-460108-04-01-197185	依威能源滨江·翠景居电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海口市美兰区山内一里101号附近	6台7KW双枪慢充设备,覆盖12个车位	2022年11月21日
42	2211-460108-04-01-874248	依威能源滨江·醉景居电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海南省海口市美兰区文明东路69号	6台7KW双枪慢充设备,覆盖12个车位	2022年11月21日
43	2211-460108-04-01-860143	依威能源经贸小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海口市美兰区振兴南路9号	3台7KW双枪慢充设备,覆盖6个车位	2022年11月21日
44	2211-460108-04-01-907057	滨江汇景*	海口市电器实业公司	海口市美兰区文明东路67号疗养院西侧	项目总建筑用地面积21303.91平方米(折合31.96亩),总建筑面积81311.81平方米,其中地上建筑面积64534.98平方米(包括12000平方米的职工安置房,一般住宅52534.98平方米),地下建筑面积:16776.83平方米。共设停车位372个。	2022年11月21日
45	2211-460108-04-01-429272	海口市美兰区熊方明23.32kW分布式光伏发电项目	海南电网有限责任公司海口供电局	海口市美兰区海甸岛甸昆路9号市委宿舍5栋202号	屋顶面积合计20平方米,装机容量23.32kW,自发自用,余量上网	2022年11月21日
46	2211-460108-04-01-762249	大唐海口市第二中学0.77MW分布式光伏发电项目	大唐海南清洁能源有限公司	海口市美兰区海口市美兰区海口市第二中学	本项目在海口市第二中学拟投资400万元,分期建设装机容量0.77MW分布式光伏发电项目,项目采用自发自用、余电上网模式	2022年11月22日
47	2211-460108-04-01-699971	海口市幸福岛分布式光伏发电项目	海南佐源电力工程有限责任公司	海口市美兰区新埠街道新埠路1号	利用海口市幸福岛屋顶面积约6500平方米,建设分布式光伏发电项目,该光伏电站安装容量为1.3MW,采用所发电量“自发自用、余电上网”的模式	2022年11月23日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
48	2022-460100-44-03-000776	中国邮政海南分公司全省二期综合智慧能源项目(海口市美兰区)	海南省电投恒慧新能源有限公司	海口市美兰区海口市美兰区海甸二东路13号,海口市美兰区海达路17号,海口市美兰区万兴路10号,海口市美兰区琼东北街59号,海口市美兰区三江镇北街12号,海口市美兰区	本项目利用中国邮政海南分公司在海口市美兰区的网点屋顶、停车位建设分布式光伏,并网电压等级400V,装机容量约1779.8kW,采用“自发自用,余电上网”的模式。	2022年11月24日
49	2211-460108-04-01-585320	依威能源财银小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海甸二西路与海富街交叉口东100米	安装6台7KW双枪中速充电桩,充电车位12个	2022年11月25日
50	2211-460108-04-01-295610	依威能源白龙大厦电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区白龙南路73号	安装6台7KW双枪中速充电桩,充电车位12个	2022年11月25日
51	2211-460108-04-01-496466	依威能源海南省卫健委小区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海府路38号	安装9台7KW双枪中速充电桩,充电车位18个	2022年11月25日
52	2211-460108-04-01-261129	美兰区三江镇ZL188号矿坑生态修复治理项目	华信中鹿(海南)能源有限公司	海口市美兰区三江镇苏寻三村委会.上云村委会	一期治理修复面积355.86亩,铁丝安全网.安全警示牌.边坡防护整治.矿坑环境复绿及景观设计.土地租赁.临建道路及设施. 工程勘探.设计.监理.咨询.二期拟治理面积1124亩	2022年11月29日
53	2020-460108-05-03-014192	海口市美兰区三江镇大湖乐群东田历史遗留废弃矿坑生态修复与利用	海南鼎堃环境资源投资有限公司	海口市美兰区海口美兰区三江镇上云村委会	1、历史遗留废弃矿坑生态修复与利用总面积5155.91亩,其中涉及矿坑面积754.09亩;周边其他土地治理提升面积4757.68亩,治理后新增加耕地面积约1000亩;2、利用废弃矿坑形成的地下空间建设物流仓储基地(含冷链),建筑面积约150万平方米。3.打造国际三江生态环保高端会议论坛会址;总投资	2022年11月29日
54	2212-460108-04-01-439129	海口市美兰区数字农业基站	海南北拓农业发展有限公司	海口市美兰区三江镇;大致坡镇。	每个基站占地面积15-30亩左右,对应服务周边一个农场。基站即是个独立的生态循环小农场,具备完善的设施设备,可自主生产,同时又是示范农场的中心场部,集成了现代农业的科技体系,包括生物科技、装备科技、光伏与地源泵及生物质等新能源绿色低碳科技和物联网大数据区块链信息科技能进行环境监测,提供水肥药一体化管理和生产决策等。建设内容:种植园、食用菌生产场、循环水高密度养鱼场、小黄牛养殖棚、光伏发电、生物质能、地源热泵及物联网数据集成RTU主机中控系统、生活区等。投资金额:200-300万元/个;海口市美兰区内约建42个以上,总投资金额约12600万元。	2022年12月2日
55	2211-460108-04-05-772469	顺达路项目施工设备及物料堆放场	海南和微隆建筑工程有限公司	海口市美兰区三江镇江源村委会桥木西村	项目用地规模约3.2公顷,主要用于放置道路施工设备和物料、搭建活动板房、施工便道硬化等。	2022年12月2日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
56	2212-460108-04-01-561574	华能罗牛山大致坡猪场分布式光伏项目	华能海南发电股份有限公司海口电厂	海口市美兰区大致坡镇罗牛山畜牧公司大致坡猪场	在罗牛山畜牧公司大致坡猪场厂房屋顶新建分布式光伏项目，拟利用屋顶面积17255平方米，建设容量2.2MW。项目计划投资990万元，预计年发电量253万千瓦时，光伏电站所发电量以自发自用，余电上网模式并网。整个光伏发电项目主要由光伏方阵、组串式逆变器、箱式变压器及检测控制系统组成。	2022年12月2日
57	2212-460108-04-01-508408	海口市新埠岛碧桂园中央半岛·W公馆66kW分布式光伏发电项目	海南达埠六家居饰品有限公司	海口市美兰区新埠岛新埠大道三环路3号	本屋顶分布式光伏发电项目主要是利用闲置屋顶面积约400平方米，新建2.7米高钢架结构，延钢架铺设单晶硅光伏组件。规划装机容量66KWp。本项目采用“自发自用，余电上网”的方式在自用低压侧并网。	2022年12月7日
58	2212-460108-04-01-699170	海口市美兰区杨晓虹18kW分布式光伏发电项目	海南电网有限责任公司海口供电局	海口市美兰区新埠岛碧桂园海云府小区云墅B3-04栋	屋顶面积合计100平方米，装机容量18kW，自发自用，余量上网。	2022年12月7日
59	2022-460100-47-03-000578	美丽沙希尔顿酒店项目	海南中珉世纪投资有限公司	海口市美兰区海南省海口市海甸岛美丽沙碧海大道西侧	项目总用地面积23429m ² （折合35.144亩），土地用途为旅馆商业用地，项目按绿色建筑和五星级酒店的标准建设，酒店建筑量占比不少于地块总建设量的60%，项目建设为酒店、写字楼及相关配套用房等，项目配套建设相应的基础设施，包括停车场、园林园建工程、市政工程等。该项目具体规划建设指标为：地块综合容积率≤2.9，建筑密度≤35%（其中主体建筑密度≤15%），绿地率≥35%，建筑高度≤90m。项目总建筑面积102924.10m ² ，地下建筑面积34980.00m ² ，地上建筑面积67944.10m ² （其中酒店建筑面积40766.46m ² ，办公楼27177.64	2022年12月8日
60	2212-460108-04-01-721453	新埠三联村充电站	海口鑫埠新能源科技有限公司	海口市美兰区新埠三联村外坪路外坪中街交叉口	本期建设新能源汽车充电站，占地19.4亩，用电容量1250KVA，设置120KW一机双枪充电桩10台，充电输出电压DC200~DC750V，可服务于电动乘用车、物流车以及电动大巴车。二期在原有基础上新增10台120KW一机双枪充电桩，用电容量1250KVA。	2022年12月8日
61	2212-460108-04-01-868558	海口市示范性综合实践基地暨中小学生安全应急综合演练基地提升改造项目（二期二期）	海南济安应急产业发展有限公司	海口市美兰区海口市（美兰区）示范性综合实践基地暨中小学生安全应急综合演练基地（原三江农场中学）	1、接待中心：地上两层，建筑面积约1008平方米；2、茶吧（售卖部）：地上一层，建筑面积约150平方米；3、厕所：地上一层，建筑面积约77平方米；4、风雨操场：建筑面积约392平方米；5、园区内配套的文化墙、户外拓展区、道路、绿化	2022年12月8日
62	2212-460108-04-01-192885	海口市美兰区李琦50kW分布式光伏发电项目	海南电网有限责任公司海口供电局	海口市美兰区新埠岛海南之心艺境小区C型C2栋	屋顶面积合计450平方米，装机容量50kW，自发自用，余量上网。	2022年12月12日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
63	2211-460108-04-01-361279	吉祥7号	海口吉祥房地产开发有限公司	海口市美兰区龙岐村棚改片区 (B18-02-1地块)	总用地面积9932.71平方米, 总建筑面积38771.61平方米, 地上计容面积29798.13平方米, 容积率3.0, 主要由2幢建筑组成, 1幢高层板式住宅 (地下1层, 地上26层), 1幢多层点式商业综合楼 (地下1层, 地上6层)	2022年12月14日
64	2212-460108-04-01-126641	海南省气象局11kW屋顶分布式光伏项目	海南省气象局	海口市美兰区海府路80号 海南省气象局	投资建设11kW屋顶分布式光伏发电, 采用单晶硅550W光伏组件, 1台10kW光伏并网逆变器, 采用380V并网, 实行自发自用余电上网运行方式, 并入海南省气象局大楼6楼配电箱开关侧	2022年12月16日
65	2209-460108-04-01-146465	海口五西路加油站56.1KW分布式光伏发电项目	中国石化销售股份有限公司海南石油分公司	海口市美兰区海甸五西路和怡心路交叉口	拟在海口五西路加油站屋顶建设分布式光伏电站56.1kw, 拟安装隆基550光伏发电板102块, 安装50千瓦阳光品牌逆变器1台, 安装配电箱1台。; 安装光伏专用支架1套, 建成后年发电量78000度	2022年12月16日
66	2102-460108-04-01-446079	国兴一品	海南大骅实业有限公司	海口市美兰区海南省海口市美兰区蓝天路北侧、金坡路西侧	土地用途为城镇住宅用地, 用地面积3086.23平方米, 建筑面积21387.99平方米, 容积率5.34。共一栋建筑23层, 建筑占地面积为1227.98平方米, 其中1-6层为商业, 商铺建筑面积为5539.06平方米, 地下室建筑面积为4541.58平方米, 住宅建筑面积14024.30平方米。总户数97户, 机动车位79位, 非机动车位500位	2022年12月20日
67	2212-460108-04-01-725920	依威能源戎远产业园厂房区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区演丰镇罗幸村大天然绿植附近	安装3台7KW双枪中速充电桩, 充电车位6个	2022年12月21日
68	2212-460108-04-01-679243	依威能源戎远产业园居住区电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区演丰镇罗幸村大天然绿植	安装3台7KW双枪中速充电桩, 充电车位6个	2022年12月21日
69	2211-460108-04-01-342597	依威能源一园两湖电动汽车充电基础设施项目	海南依威保华新能源科技有限公司	海口市美兰区海口市美兰区美苑路36号	11台7KW双枪慢充设备, 覆盖22个车位	2022年12月26日
70	2212-460108-04-01-147716	海口湾水上游船观光穿梭项目 (一期) 一渔港印象广场渡口工程	海口市水上旅游开发管理有限公司	海口市美兰区海口市美兰区渔港印象广场	本项目拟建浮桥式游艇泊位, 布置型式有2种, 1个顺岸泊位布置, 2个双泊位布置。搭建水上码头服务中心面积500m2及上部两层标志性建筑, 疏浚港池和航道以满足航线内所有船舶进出泊位及停靠需求	2022年12月27日
71	2208-460108-04-01-200772	海甸城充电站	量势 (深圳) 控股有限公司	海南省海口市美兰区海甸二东路2号	该项目是公开经营的社会充电站场, 总投资: 230万元, 计划电力增容变压器总负荷: 1250kVA箱变一台, 计划投建安装7台 (双枪) 120千瓦大功率直流充电桩; 对外提供出租车、物流车、网约车、车企等充电及车辆停放服务; 项目由量势 (深圳) 控股有限公司投资、建设和运营 (包括充电站监控系统、安防监控系统), 项目采用有偿服务的方式。 (更改投资建设规模, 故重新备案)	2022年12月27日

海口市美兰区2022年四季度建设项目备案统计表

序号	备案编号 (项目代码)	项目名称	建设单位	建设地点 详情	建设规模及内容	备案日期
72	2112-460108-04-01-104879	量势滨江路充电站	量势(深圳)控股有限公司	海南省海口市美兰区滨江路70号	该项目是公开经营的社会充电站场,总投资:900万元,计划电力增容变压器总负荷:2500kVA箱变两台,计划投建安装20台(双枪)180千瓦大功率直流充电桩,10台(双枪)120千瓦大功率直流充电桩,总装机容量4800KW;对外提供大巴车、出租车、物流车、网约车、车企等充电及车辆停放服务;项目由量势(深圳)控股有限公司投资、建设和运营(包括充电站监控系统、安防监控系统),项目采用有偿服务的方式。(因更	2022年12月27日
73	2211-460108-04-05-498856	海南莱丽沉香科技有限公司三江沉香种植园项目	海南莱丽沉香科技有限公司	海口市美兰区三江镇潭关北村	租地100亩,全部种植沉香树,并在100亩地中建造占地220平米的维护看管用房,房屋只盖一层不超过4.2米高,采用钢结构和彩钢瓦建造。规划50平米用来存放农用工具、发电机、抽水机、水管等,50平米用来存放化肥农药,50平米用来存放沉香木,余下70平米为工人居住区。预计总投资100万元。	2022年12月28日
74	2101-460108-04-01-638654	海南之心A09-01地块	海口市新埠岛开发建设总公司	海口市美兰区海口市美兰区新埠岛北片区(0403地块)	1、本项目拟总用地面积122427.87m ² ,总建筑面积约72313.90m ² ,其中地上建筑面积60345.92m ² ,地下建筑面积11967.98m ² 。2、项目拟建82栋低层住宅及配套(地上1-4层/地下1层)。(备注:根据海府办【2018】6号第19条,我司法人及建设规模、项目总投资发生重大变更,现修改后重新备案)	2022年12月28日
75	2212-460108-04-01-377135	椰速充海口市市场监督管理局充电站	海南省充电产业投资有限公司	海口市美兰区海府街道海南工商大厦停车场	该项目建设面积约30平方米,建设1台7kW交流充电桩,配套建设灯箱1座,视频监控系统1套。遮阳雨棚等配套设施。对外运营	2022年12月30日
76	2212-460108-04-05-932186	海甸岛水岸B区北门外充电桩建设项目	海口来速充新能源科技有限公司	海口市美兰区海甸岛二东路水岸星城B区北门外公共停车场	拟建260kw一拖八智能直流充电桩2台,枪数16,占用18个车位。7kw智能交流充电桩,数量12台,枪数12,占用12个车位。800kva高低压变压器一个,占用车位两个	2022年12月30日